

Số: /TB-CNES

Ea Súp, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Cảnh báo thủ đoạn lừa đảo thông qua công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai

Thực hiện Kế hoạch số 2959/KH-BNNMT-BCA ngày 29/3/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường – Bộ Công an về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai; Kế hoạch số 113/KH-UBND ngày 10/4/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về tăng cường đẩy mạnh công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Kế hoạch số 23/KH-VPĐKĐĐ ngày 27/3/2026 của Văn phòng Đăng ký đất đai về việc thực hiện hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai năm 2026.

Hiện nay, qua phản ánh, trên địa bàn các xã Ea Súp, Ea Bung, Ea Rôk... đã xuất hiện tình trạng nhiều đối tượng mạo danh nhân viên thuộc Chi nhánh khu vực Ea Súp – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk hoặc cán bộ, công chức UBND các xã để gọi điện thoại, nhắn tin cho người dân. Các đối tượng này đưa ra yêu cầu người dân **cung cấp bản gốc/bản chụp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (sổ đỏ), căn cước công dân (CCCD), thông tin cá nhân qua Zalo/Facebook...**, hoặc yêu cầu truy cập các đường link lạ, tải ứng dụng giả mạo để yêu cầu "*cập nhật, đồng bộ dữ liệu đất đai*", kèm theo các hành vi hù dọa, gây tâm lý hoang mang nhằm mục đích lừa đảo, chiếm đoạt tài sản.

Để chủ động phòng ngừa, ngăn chặn các hành vi vi phạm pháp luật và bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nhân dân, Chi nhánh khu vực Ea Súp – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk trân trọng thông báo và khuyến cáo đến toàn thể nhân dân một số nội dung sau:

- Chi nhánh khu vực Ea Súp – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk không cử nhân viên gọi điện thoại, nhắn tin yêu cầu người dân chụp ảnh sổ đỏ, CCCD gửi qua mạng xã hội (Zalo, Facebook...) để làm thủ tục cập nhật dữ liệu đất đai; không yêu cầu người dân bấm vào các đường link lạ hoặc tải/cài đặt các ứng dụng trên điện thoại di động để kê khai thông tin giấy tờ đất đai.

- Khuyến cáo đối với nhân dân:

Tuyệt đối không làm theo yêu cầu của các đối tượng lạ qua điện thoại; không cung cấp hình ảnh, bản sao giấy tờ đất đai, CCCD, thông tin tài khoản ngân hàng qua Zalo, Facebook...; không truy cập các đường link hoặc cài đặt các ứng dụng không rõ nguồn gốc.

Trường hợp cần thực hiện các thủ tục hành chính liên quan đến đo đạc, rà soát, cập nhật, biến động hồ sơ đất đai, người dân đến trực tiếp tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả Chi nhánh khu vực Ea Súp – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk (số 88 đường Lạc Long Quân, xã Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk) hoặc UBND cấp xã nơi có

đất để được hỗ trợ, hướng dẫn theo đúng quy định của pháp luật.

- Khi nhận được các cuộc gọi, tin nhắn có dấu hiệu nghi vấn, đe dọa hoặc mạo danh cơ quan chức năng, đề nghị người dân nâng cao cảnh giác, dừng mọi giao tiếp với đối tượng và khẩn trương thông báo cho các đơn vị sau đây để được hỗ trợ, xác minh và xử lý kịp thời:

+ Chi nhánh khu vực Ea Súp – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk, số điện thoại 02623.702.077;

+ UBND các xã nơi có đất;

+ Cơ quan Công an gần nhất.

Chi nhánh khu vực Ea Súp – Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đắk Lắk thông báo đến UBND các xã và toàn thể nhân dân trên địa bàn được biết, phối hợp nâng cao cảnh giác./.

Nơi nhận:

- Đảng ủy các xã: Ea Súp, Ea Bung, Ea Rôk, Ia Lốp, Ia Rvê (để Báo cáo);
- UBND các xã: Ea Súp, Ea Bung, Ea Rôk, Ia Rvê, Ia Lốp (để Báo cáo và phối hợp);
- Văn phòng Đăng ký đất đai (để Báo cáo);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công các xã: Ea Súp, Ea Bung, Ea Rôk, Ia Rvê, Ia Lốp (để đăng tải, tuyên truyền);
- Lưu VT-CNES.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trí Huyền